



Local commercial

GRESY SUR AIX 73100

1 400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 93 € / mois

Dépôt de garantie : 1307 € Honoraires

charges locataires: 884 € TTC

**Guy HOQUET GRESY
SUR AIX**

11 Chemin du Moulin
73100 Grésy-sur-Aix

04 79 88 42 57

Local commercial

Au coeur de Grésy-sur-Aix, découvrez ce local professionnel très récent disponible à la location, idéal pour implanter votre activité dans un environnement dynamique et facilement accessible.

Ce bien se compose de :

- Une entrée accueillante
- Une salle d'attente fonctionnelle
- Un cabinet / espace de travail
- Une salle d'eau
- Une salle de repos
- Un WC indépendant

Le local dispose également de 2 places de stationnement privées en sous-sol, et de nombreux stationnements gratuits tout autour du bâtiment pour vos clients et visiteurs.

68.07 m²

Fiche technique du bien

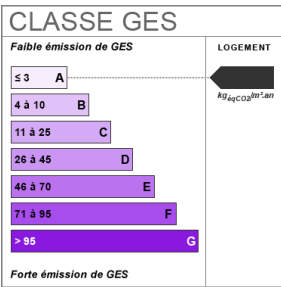
Distance Train

2 km

Accès Gare	2 min
Provision sur charges	93 €
Dépôt de garantie	1307 €
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Sans
Eau chaude	Chauffe eau
Cheminée	Autre
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	46 kWh/m2 par an
Conso Energ	46 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



